

Para rápido alivio
de la Tos, Resfriados
e Irritación de la Garganta
Jarabe de Ambrozoin



Eficaz y comprobado
para niños y adultos
Dos tamaños de frasco.
En todas las farmacias.
Un producto de los
laboratorios de
Salvitae.

que no sea de herencia, venta al Estado, permuta autorizada, por éste con finca de igual origen oficial o adjudicación en pública subasta en los casos previstos en los artículos 21 y 22.

Artículo 21: El Estado y los organismos paraestatales destinados a ese objeto harán, sin embargo, a tales propietarios, préstamos con garantía hipotecaria sobre la tierra, así como de pignoración y refacción mediante garantía prendaria con o sin desplazamiento sobre las cepas frutales, producción agrícola, agrícola-industrial, cosecha, ganado, implementos, aperos y máquinas de labranza. Dichos préstamos se concederán por término no menor de un año y a interés no mayor del 3 por ciento anual, el cual se reducirá a la mitad cuando el prestatario pertenezca a una cooperativa agrícola y el préstamo se tramite por conducto de la misma. En todo caso los préstamos se concederán para su primer pago a partir de la primera producción o cosecha susceptible de venta.

Artículo 22: Las unidades agrarias no mayores de cinco caballerías que se adquieran en virtud de lo dispuesto en esta Ley, se mantendrán indivisibles, a cuyos efectos se adjudicarán a un solo heredero en la participación de bienes o se mantendrán indivisas y en comunidad de los herederos o se venderán en pública subasta entre licitadores que sean agricultores o trabajadores agrícolas, reservándose el Estado o, en segundo término a cualquier heredero forzoso que sea agricultor o trabajador el derecho de tanteo consagrado en el Artículo 1067 del Código Civil.

Artículo 23: Las tierras del Estado adjudicadas en virtud de estas disposiciones se registrarán por los principios de la sociedad legal de gananciales con respecto a los

casos de unión extra matrimonial de carácter estable en que la mujer hubiere convivido en la tierra con el beneficiario durante el tiempo prescrito en el Artículo 9 de la presente Ley.

Artículo 24: No se podrán adjudicar en venta judicial terrenos rústicos del Estado si no concurre en el licitador la condición de agricultor, trabajador agrícola o persona conocedora del cultivo, el cual, además, no posea otras propiedades con un superficie que, sumada a la nueva, arroje una cabida total mayor de cinco caballerías. En las subastas de propiedades de esta clase, a virtud de incumplimiento de contrato de préstamo refaccionario y antes de adjudicarse la tierra al mejor postor, se reservará el Estado, y, en segundo término a los hijos del deudor que hubieren estado trabajando en la finca rematada, el derecho de tanteo dle Artículo 1067 del Código Civil.

Artículo 25: El abandono de la tierra, la falta de diligencia en la atención de los cultivos y producción y el incumplimiento de lo preceptuado en esta Ley, así como la desnaturalización imputable al beneficiario de los fines que a la nueva propiedad están asignados, dará lugar a la rescisión de los derechos concedidos sobre la tierra al culpable.

Artículo 26: El Estado facilitará a los nuevos propietarios semillas, implementos agrícolas y créditos refaccionarios que les permitan aumentar su productividad en beneficio de la economía nacional. Asimismo creará o pondrá a funcionar eficazmente, según los casos organismos dedicados a adquirir de los agricultores sus cosechas con el fin de garantizar un precio adecuado tanto para el cultivador como para el consumidor.

Artículo 27: En caso de muerte de un beneficiario ocurrida antes o durante el ejercicio de los derechos reconocidos en estas disposiciones, le será computado al causahabiente el tiempo ganado por aquel a los efectos del término de un año de posesión que como mínimo exige el Artículo 9 de la presente Ley.

Artículo 28: Cualquier arrendatario, sub-arrendatario, colono, subcolono, aparcerero o precarista y el poseedor de tierras públicas, posibles beneficiarios de esta Ley, que resultare perturbado o despojado en su posesión, deberá ser amparado en la misma conforme a lo dispuesto en la orden número 362 de 1900 aún cuando no la estuviere disfrutando a título de dueño sino por alguno de los conceptos antes relacionados. También se dará el recurso contra toda perturbación o despojo por acto o resolución de autoridad administrativa, caso éste que se promoverá para ante el funcionario judicial competente de la demarcación en que el inmueble está enclavado.

Artículo 29: Todos los derechos establecidos en las anteriores disposiciones serán reconocidos, a instancia de parte interesada, por el funcionario administrativo o el organismo que el reglamento de esta Ley señale. Contra la resolución que se dictare podrán formular los afectados su oposición ante la autoridad judicial competente por los trámites de los incidentes de los Artículos 740 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Artículo 30: Una vez firmes las resoluciones, el derecho sobre la

parcela transmitida será inscripto en el libro de Registro de la Propiedad Rústica que se llevará en el respectivo territorio judicial, con vista del cual y de la certificación que al efecto se expidiere, será otorgado a cada beneficiario su correspondiente título de propiedad con las formalidades y trámites que establezca el Reglamento.

Artículo 31: Queda prohibido desalojar de las tierras que disfrutaren a los posibles beneficiarios reconocidos en la presente Ley mientras se encuentre en proceso la distribución de tierras reguladas por la misma. El incumplimiento de este precepto dará lugar a la indemnización en su día al posible beneficiario desalojado por los daños y perjuicios que le fueron irrogados.

Artículo 32: El Estado reservará en las tierras que posea o en las que adquiriere por reivindicación áreas de bosques y montes necesarias para parques nacionales y al objeto de mantener y desarrollar la riqueza forestal. Los agricultores que hubieren recibido en propiedad tierras del Estado deberán cumplir estrictamente la legislación forestal vigente. Su transgresión producirá las pérdidas de los derechos a la propiedad recibida gratuitamente del Estado sin perjuicio de las indemnizaciones a que tuviere derecho por bienhechurías y mejoras de las cuales se deducirá el importe correspondiente al daño ocasionado. En lo sucesivo la tala y corte de montes requerirá la autorización del organismo o autoridad encargado de la aplicación de esta Ley. A los fines de la repoblación forestal, la explotación de montes y bosques de propiedad privada deberá ser autorizada por el organismo o funcionario encargado de la aplicación de esta Ley.

Artículo 33: El Estado reservará tierras de su propiedad y de las que reivindicare o expropiare que se estimen necesarias para realizar obras de represamiento y embalse de las aguas fluviales con destino a regadíos o aprovechamiento de la fuerza motriz para la producción de energía hidroeléctrica. Asimismo permanecerá en el dominio público una faja de terreno de 50 metros en cada margen de los ríos que corran por tierras del Estado, así como un área suficiente para la edificación en distintas zonas de un centro que comprenderá como mínimo un dispensario, una escuela, una agencia oficial para la ayuda técnica y refaccionaria a los campesinos, un campo deportivo y una granja o centro de experimentación agrícola. En esa misma zona el Estado pondrá a disposición de los propietarios vecinos una faja de tierra, en la cual éstos podrán edificar sus casas. A ese efecto se les concederá, si así lo solicitaran, el uso y disfrute de una parcela no mayor de 200 varas cuadradas.

Artículo 34: Se presumirán tierras del Estado aquéllas que no aparezcan inscriptas en los Registros de la Propiedad.

Artículo 35: Se declara imprescriptible la acción del Estado para redimir sus tierras.

Artículo 36: Por exigirlo la utilidad pública y el interés social serán irreivindicables las tierras que el Estado hubiere cedido en propiedad a particulares.

Artículo 37: No será útil la posesión de tierras del Estado con el propósito de adquirir el dominio de las mismas por prescripción. Este

precepto tendrá efecto retroactivo, por causa de utilidad pública, cuando por medios fraudulentos o simulados mediante precio inadecuado como la complicidad de funcionario público se hubiere obtenido el dominio sobre bienes de tal clase, sin perjuicio de los derechos que a tercero hipotecario pudieran corresponder.

Artículo 38: Cuantos daños y perjuicios sean ocasionados por virtud de lo anteriormente preceptuado a poseedores de buena fe, serán equitativamente compensados o indemnizados.

Disposiciones finales:

Primera: Se reserva en favor del Ejército Rebelde la propiedad de la cúspide del Pico Turquino y una faja de terreno hacia el oeste del mismo con una longitud de mil quinientos metros y una anchura de quinientos, en la cual se construirá la Casa de los Rebeldes, un Jardín Botánico y un Museo que evoque el recuerdo de esta lucha por la libertad y que ayude a mantener viva la lealtad a los principios y la unión de los combatientes del Ejército Rebelde.

Segunda: Se declaran de interés social y de necesidad pública y nacional las disposiciones de la presente Ley en razón de asegurar las mismas el fomento de grandes extensiones de fincas rústicas, el desarrollo económico de la nación, la explotación técnica intensiva agrícola e industrial y la adecuada distribución de tierras entre gran número de pequeños propietarios agricultores.

Tercera: Esta Ley comenzará a regir en la fecha de su publicación en un número extraordinario del Boletín Oficial del Ejército Rebelde.

Disposición Transitoria: En la Sierra Maestra, en el Segundo Frente Oriental "Frank País" y en todos los frentes dominados firmemente por fuerzas rebeldes, esta Ley será de aplicación inmediata. A ese efecto se dictará un Reglamento especial a fin de que los poseedores de tierras del Estado puedan recibir sus títulos e inscribirlos en los Libros de Registros de Propiedad Rústica y a este fin se habilitarán, y para que los de tierras particulares radicados en Territorio Libre inscriban su posesión y soliciten los beneficios de esta Ley, sin perjuicio del trámite de indemnización previa por el Estado en la forma que señalará el Reglamento.

DADA en la Sierra Maestra, el día diez de octubre de mil novecientos cincuenta y ocho, a los noventa años del Grito de Yara y como homenaje a los patriotas que en aquella ocasión gloriosa se despojaron de sus tierras, de sus esclavos y de todos sus bienes para conquistar la Libertad de Cuba que sus descendientes tenemos el deber de afianzar en esta hora.

(Fdo.) Dr. Fidel Castro Ruz
Comandante Jefe
Humberto Sorí Marín
Auditor General

Cedido el Pico Turquino: Después de terminada la entrevista con el doctor Humberto Sorí Marín, por teléfono informó al reportero de BOHEMIA que había recibido un cable de los Estados Unidos informándole el propietario del Pico Turquino que lo cedía al gobierno revolucionario. Significó el Doctor Sorí que hasta ese momento desconocía que el Pico Turquino tuviera un propietario particular.